|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

# ЕЖЕГОДНЫЙ ГОРОДСКОЙ СЕМИНАР

**ПРИМЕНЕНИЕ РЕСУРСНО-ИНДЕКСНОГО МЕТОДА СОСТАВЛЕНИЯ СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ В 2023 ГОДУ**

*Как грамотно работать сметчику в 2023 и 2024 году, чтобы успешно пройти экспертизу и не допускать ошибок при сдаче сметной документации*

**Дата: 14 ноября 2023**

**Время: 10:00 - 16:00**

### Формат проведения:

* Онлайн-трансляция
* Очно: конференц-зал "Премьер" в «Ока Бизнес», 1 этаж, центральный вход, г. Нижний Новгород, пр. Гагарина, д.27

### Семинар подойдёт:

* Действующим сметчикам
* Работникам и начальникам СДО
* Руководителям строительных фирм
* Кто работает согласно методикам 421/пр и согласно ФСНБ-2022
* Всем, кому актуальны изменения в ценообразовании

А также: руководителям и специалисты сметных, проектных, договорных и ценовых служб, ОКС, отдела планирования КВ, служб внутреннего аудита, ПТО, ремонтных, закупочных, правовых и экономических подразделений.

### На семинаре вы узнаете:

* Можно ли работать в ТЕР и ФЕР, если регион перешел на РИМ
* Будут ли публиковаться индексы Минстроя
* Где взять цены и индексы и как загрузить их в смету РИМ
* Обязательно ли работать в новой базе
* Как результаты проведения реформы ценообразования и сметного нормирования сказались на работе сметчиков в 2023 году
* Основные отличия ФСНБ-2022 от ФЕР, ГЭСН-2001 (ред. 2020 г с изм 1-9), которые нужно знать каждому сметчику
* Конъюнктурный анализ стоимости материальных ресурсов и оборудования. Как грамотно его делать
* Можно ли одновременно использовать ФСНБ-2022 и ФЕР-2020
* Важность изменений постановления Правительства РФ от 16.02.2008 г N 87 (в ред. ПП №963 от 27.05.2022 и ПП №717 от 06.05.2023 г) для работы сметчика
* По каким конкретным документам определяется стоимость проектных работ начиная с 2023 года
* Как производить расчет за выполненные работы по обновленной форме общего журнала учета выполненных строительных работ
* Как составить смету контракта, НМЦК в текущих реалиях
* Порядок проведения экспертизы проектно-сметной документации на конец 2023 года
* Правила расчета за выполненные работы по локальным сметам и по смете контракта — что изменилось
* Информационное моделирование в строительстве. Перспективы и планы на будущее
* Кого коснулось обязательное использование XML-схем с 1 августа 2023 года при подаче сметной документации на экспертизу

***Полная программа семинара указана в Приложении 1***

### Расписание семинара

9:30 - начало регистраций

9:45 - утренний кофе-брейк

10:00 - первая часть семинара

12:30-13:00 - бизнес-ланч

13:00-16:00 - вторая часть семинара

### Бонус каждому участнику

Пакет основных актуальных документов на текущую дату: НПА, кодексы, ФЗ, постановления, приказы, письма, которые необходимы в работе каждому сметчику в 2023 году.

### *Материалы и ответы на Ваши персональные вопросы будут отправлены на электронную почту* Спикер

*Киселева Тамара Васильевна*

Специалист в области ценообразования и сметного нормирования, эксперт. Инженер-сметчик с большим стажем практической работы на производстве и строительстве объектов как в России, так и за рубежом. Преподаватель высшей категории, преподаватель курсов повышения квалификации учебного центра ООО «ЦЭС», получивший признание сотни специалистов и учащихся.

### Организатор

Компания “Центр Экономики Строительства”. Основана в 2003 году. Деятельность ориентирована на потребности компаний в автоматизации сметных расчетов, создание программ и утилит калькуляции строительства, организации библиотек нормативно технической документации, электронного документооборота. Компания занимает 1-ое место в Поволжье по качественному обучению сметному делу. Является организатором городских семинаров и конференций по ценообразованию.

### Стоимость участия:

|  |  |
| --- | --- |
| Очное участие -6500 руб.Онлайн участие – 5700 руб.Оставить заявку на подходящий вам тариф можно:  * на сайте <https://www.cesnnov.ru/seminar> * по телефону 8 (831) 217-17-37 * отправить на электронную почту   [grand@grand-nnov.ru](mailto:grand@grand-nnov.ru) заявку в Приложении 2 |  |

Приложение 1

### ПРОГРАММА СЕМИНАРА

1. С какими результатами проведения реформы ценообразования и сметного нормирования мы заканчиваем 2023 год.
2. Особенности перехода на сметные нормы и цены федеральной сметно-нормативной базы по состоянию на 01.01.2022 - ФСНБ-2022 (с изменениями 1-7). Основные отличия ФСНБ-2022 от СНБ-2001(ред. 2020г с изм 1-9). Актуальность СНБ-2001
3. Информационная система – ФГИС ЦС. Основные подсистемы. Правила работы с подсистемами. Получение информации для составления сметной документации ресурсно-индексным методом (РИМ).
4. Сроки перехода на ресурсно-индексный метод (РИМ) составления сметной документации. Переход на основной метод составление сметной документации - ресурсно-индексным метод (РИМ) с 25 февраля 2023г.
5. Важные изменения постановления Правительства РФ от 16.02.2008г N 87 (в ред. ПП №963 от 27.05.2022 и ПП №717от 06.05.2023г).
6. Определение стоимости проектных работ с применением сборников выпуска 2021-2022 годов. Необходимость технического задания на проектирование: Приказ Минстроя России от 21.04.2022г №307/пр
7. Возможности использования методов: БИМ, РИМ и РМ для составления сметной документации в настоящее время
8. Важные изменения и дополнения к Методике составления сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России №421/пр от 04.08.2020г в соответствии с Приказом Минстроя России от 22.07.2022г №557.
9. Конъюнктурный анализ стоимости материального ресурса и оборудования, сметных нормативов на отдельные виды работ и услуг. Необходимость его проведения. Особенности его проведения с использованием сметной программы.
10. Обзор новых Методик, вышедших в 2020-2022 годах, с учетом изменений к ним:

* Методика разработки сметных норм
* Методика применения сметных норм
* Методика определения сметных цен на затраты труда работников в строительстве
* Методика определения сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов
* Методика определения сметных цен строительных ресурсов
* Методика по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства
* Методика по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства
* Методика по определению затрат на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства
* Методика определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время
* Методика определения затрат на осуществление функций технического заказчика
* Методика определения затрат, связанных с осуществлением строительно-монтажных работ вахтовым методом
* Методика определения сметной стоимости строительства с применением федеральных единичных расценок и их отдельных составляющих

1. Составление сметной документации ресурсно-индексным методом с использованием ФСНБ-2022. Загрузка текущих цен. Использование индексов к группам однородных строительных ресурсов для перевода цен строительных ресурсов из ФСБЦ-2022 и ФСЭМ-2022 в текущий уровень цен. Практический пример.
2. Начальная (максимальная) цена контракта (НМЦК) - основные положения. Формирование сметы контракта. Типовые условия контрактов
3. Формирование предполагаемой стоимости объекта на предпроектной стадии с применением укрупненных нормативов цены строительства (НЦС).
4. Расширение возможностей применения института экспертного сопровождения. Положение о порядке экспертного сопровождения результатов инженерных изысканий и (или) разделов проектной документации объекта капитального строительства (ПП РФ № 717 от 06.05.2023г)
5. Расчеты за выполненные работы по обновленной форме общего журнала учета выполненных строительных работ. Состав и порядок ведения исполнительной документации при строительстве
6. Информационное моделирование в строительстве (ИМ). Правила формирования информационной модели объектов:
7. Форматы XML сметной документации. Необходимость использования машиночитаемого текста.

**Приложение 2**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

### Форма заявки на участие по электронной почте

ЕЖЕГОДНЫЙ ГОРОДСКОЙ СЕМИНАР

**ПРИМЕНЕНИЕ РЕСУРСНО-ИНДЕКСНОГО МЕТОДА СОСТАВЛЕНИЯ СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ В 2023 ГОДУ**

*Как грамотно работать сметчику в 2023 и 2024 году, чтобы успешно пройти экспертизу и не допускать ошибок при сдаче сметной документации*

**14 ноября 2023 года**

**Место проведения**: конференц-зал "Премьер" в «Ока Бизнес», 1 этаж, центральный вход, г. Нижний Новгород, пр. Гагарина, д.27

**Возможно участие онлайн:** [**https://www.cesnnov.ru/seminar**](https://www.cesnnov.ru/seminar)

**Ф.И.О. участников** (указать полностью)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Сведения об организации:**

Название \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактный телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактное лицо \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ е-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Заполненную заявку и полные РЕКВИЗИТЫ Вашей организации просим отправить по эл. почте** [**kurs@ces.nnov.ru**](mailto:kurs@ces.nnov.ru)

**Или регистрация по телефону 8 (831) 217-17-37**

После этого Вам будет выставлен счет на оплату.

**Заявки на участие на семинар принимаются до 12 НОЯБРЯ 2023 г.**