|  |  |
| --- | --- |
| logo2  ООО «Центр Экономики Строительства»  603057, г.- Нижний Новгород,  ул. Бекетова, д.3 «Б», оф.260  Тел.: (831) 217-17-37  [www.cesnnov.ru](http://www.cesnnov.ru)  [www.cesnn.ru](http://www.cesnn.ru/) |  |

15.02.2024 год

**ООО «Центр Экономики Строительства» предоставляет коммерческое предложение**

**по организации и проведению программы повышения квалификации**

**«СМЕТНОЕ ДЕЛО В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»**

**с выдачей удостоверения установленного образца от Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет»**

**Повышение квалификации ИТР осуществляется не реже 1 раза в 5 лет,** что указано в Профессиональном стандарте (ПС) в разделе «Требования к образованию и обучению». Применение ПС **является обязательным для организаций**, согласно Приказу № 943 Минтруда РФ от 27.11.2014 «Об утверждении профессионального стандарта», на основании ФЗ № 122 от 02.05.2015 «О внесении изменений в Трудовом кодексе (ТК) РФ «Об образовании в РФ», в связи с изменениями в ТК РФ, вступившими в силу с 01.07.2016.

Длительность

**Обучение проходит по следующему графику:**

13.03.2024 с 10.00 до 15.00

15.03.2024 с 10.00 до 15.00

20.03.2024 с 10.00 до 15.00

22.03.2024 с 10.00 до 15.00

27.03.2024 с 10.00 до 15.00

 Всего 5 занятий.

Условия проведения- группа категории «Премиум»

Занятия проводятся в малой группе - до 10-12 человек. Каждое рабочее место оборудовано компьютером и необходимым ПО. Практические задания выполняются в сметных программах. Учебный класс оборудован проектором, флипчартом и кондиционером. В перерывах между занятиями – кофе-брейк.

Место проведения

г. Нижний Новгород, ул. Бекетова, д. 3 Б, оф. 260, учебный класс.

Лектор: Киселева Тамара Васильевна

По окончании выдается у**достоверение установленного образца о повышении квалификации от Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет».**

Стоимость курса – 27300 руб.

В процессе курса выдается раздаточный материал, справочная литература на электронную почту, домашние задания.

Директор ООО «Центр Экономики Строительства»

Опалихин А.В.

Тел: 217-17-37 (доб. 22)

**Дисциплина: Сметное дело в строительстве**

**Определение сметной стоимости строительства методами БИМ и РИМ в 2024 году**

**Обсуждение ПРОЕКТА Приказа Минстроя России от 30.01.2023г №55 «О внесении изменений в Методику -421/пр»**

**Разбор актуальных Методик.**

**Программа**

**Курсы повышения квалификации**

1. **Аналитика реформы ценообразования и сметного нормирования в строительстве**
2. **Актуальные документы, используемые для составления сметной документации БИМ, РИМ и РМ**

**3. В чем состоит развитие федеральной государственной информационной система ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС) для субъекта – Нижегородская область. Практическое использование ФГИС ЦС.**

**4.**  **Цель создания и практика применения Федеральной сметно-нормативная базы 2022 года (ФСНБ-2022) .**

**5. В чем состоит изменение ГЭСН-2001 при переходе на ГЭСН-2022. Общие положения. Порядок составления сметной документации по ГЭСН.**

**6. Обсуждение ПРОЕКТА Приказа Минстроя России от 30.01.2023г №55 «О внесении изменений в Методику -421/пр»**

**7. Совершенно новые подходы к методам определения стоимости строительства. Разбор новых методик, регламентирующих определение стоимости строительства объектов**

**8. Как рассчитать дополнительные затраты на доставку материальных ресурсов и оборудования свыше 30км. Практика включения этих затрат в смету**

**9. Современное прочтение правил учета в сметах БИМ, РМ и РИМ погрузо-разгрузочных работ, перевозки земляных масс, строительного мусора, материалов и оборудования после их демонтажа**

**10.** **Практика выполнения локальной сметы базисно-индексным методом (БИМ).**

1. **Практика выполнения локальной сметы базисно-индексным методом (РИМ).**
2. **Особенности составления сметной документации на капитальный ремонт объектов капитального строительства. Всегда ли заказчик согласовывает включение в смету знаменитых коэффициентов К-1,15 и К-1,25**

**13. НМЦК. Практические расчеты нескольких вариантов определения начальной (максимальной) цены контрактов. Важность назначения** **конструктивов и комплексов. Как составить смету контракта.**

**14.** **Для каких целей сметчику нужны** **НЦС и НЦКР? Нужно ли их использовать при расчете НМЦК.**

**15. Как рассчитать сколько нужно заплатить за составление проекта на строительство объекта**

**16. Проведение экспертизы и экспертное сопровождение – это одно и то же?**

**17. Работы выполнены. Порядок расчетов за выполненные работы.** **Закрытие актов выполненных работ по локальным сметам и по смете контракта.**

**18. Когда мы начнем составлять сметную документацию с использованием BIM**

**19. Примеры законного увеличения сметной стоимости строительства**