|  |  |
| --- | --- |
| logo2ООО «Центр Экономики Строительства» 603057, г. Нижний Новгород, ул. Бекетова, д.3 «Б», оф.260Тел.: 8(831)217-17-37ИНН 5262119274КПП 526201001[www.cesnnov.ru](http://www.cesnnov.ru)smeta@ces.nnov.ru |  |

 21.08.2024 год

**ООО «Центр Экономики Строительства» предоставляет коммерческое предложение**

**по организации и проведению программы повышения квалификации**

 **«СМЕТНОЕ ДЕЛО В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»**

**с выдачей удостоверения установленного образца от Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет»**

Длительность

**Обучение по следующему графику:**

23.10, 24.10, 28.10, 29.10, 31.10 с 10.00 до 15.00

 Всего 5 занятий.

Условия проведения- группа категории «Премиум»

Занятия проводятся в малой группе - до 10-12 человек. Каждое рабочее место оборудовано компьютером и необходимым ПО. Практические задания выполняются в сметных программах. Учебный класс оборудован проектором, флипчартом и кондиционером. В перерывах между занятиями – кофе-брейк.

Место проведения

г. Нижний Новгород, ул. Бекетова, д. 3 Б, оф. 260, учебный класс.

Лектор: Киселева Тамара Васильевна

По окончании выдается у**достоверение установленного образца о повышении квалификации от Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет».**

Стоимость курса за одного человека – 27300 руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Кол-во****(шт.)** | **Цена за единицу, без НДС, руб.** | **Сумма****без НДС, руб.** |
| 1 | Информационно-консультационные услуги по подготовке и проведению программы повышения квалификации «СМЕТНОЕ ДЕЛО В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»**группа с 23 октября 2024** | 1 | 27 300,00 | 27 300,00 |

В процессе курса выдается раздаточный материал, справочная литература на электронную почту, домашние задания.

Директор ООО «Центр Экономики Строительства»

Опалихин А.В.

Тел: 217-17-37 (доб. 22)

**Дисциплина: Сметное дело в строительстве**

**Определение сметной стоимости строительства методами БИМ и РИМ в 2024 году**

**Изучение Приказа Минстроя России от 30.01.2023г №55 «О внесении изменений в Методику -421/пр»**

**Законные способы увеличения сметной стоимости**

**Программа**

**Курсы повышения квалификации**

1. **Результаты проведения реформы ценообразования и сметного нормирования в строительстве по состоянию на 2024 год**
2. **Актуальные документы, используемые для составления сметной документации БИМ и РИМ**
3. **Федеральная государственная информационная система ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС). Практическое ее применение при составлении сметной документации.**
4. **Федеральная сметно-нормативная база 2022 года (ФСНБ-2022). Использование базы для составления сметной документации ресурсно-индексным методом (РИМ).**
5. **Ресурсный метод составления сметной документации (РМ)**
6. **Ресурсно-индексный метод составления сметной документации (РИМ)**
7. **Практика. Составление сметы РИМ: настройки, введение позиций, включение стоимости материалов и оборудования**
8. **Учет в сметах затрат на погрузо-разгрузочные работы, перевозки земляных масс, строительного мусора, материалов и оборудования после их демонтажа**
9. **Как рассчитать дополнительные затраты на доставку материальных ресурсов и оборудования свыше 30км. Практика включения этих затрат в смету**
10. **Порядок составления сметной документации.** **Методы определения стоимости строительства. Новые методики, регламентирующие определение стоимости строительства объектов**
11. **Базисно-индексный метод (БИМ) составления сметной документации.**
12. **Изучение Приказа Минстроя России от 30.01.2023г №55 «О внесении изменений в Методику -421/пр»:**
* **Проведение конъюнктурного анализа**
* **Применение коэффициентов, учитывающих усложняющие факторы и условия производства работ**
* **Расчет затрат на проведение строительного контроля при РИМ**
* **Другое**
1. **Особенности составления сметной документации на капитальный ремонт объектов капитального строительства.**
2. **НМЦК. Важность назначения** **конструктивов и комплексов. Как составить смету контракта.**

**15.** **Для каких целей сметчику нужны** **НЦС и НЦКР? Нужно ли их использовать при расчете НМЦК.**

**16. Как рассчитать сколько нужно заплатить за составление проекта на строительство объекта**

1. **Проведение экспертизы и экспертное сопровождение – это одно и то же?**
2. **Составление актов выполненных работ по локальным сметам и по смете контракта.**

**19. Когда мы начнем составлять сметную документацию с использованием BIM**

**20. Примеры законного увеличения сметной стоимости строительства**